

MOTTO: „Cartografiem viitorul comunei Luciu: de la viziune la realitate, prin dialog și planificare inteligentă.”

◆ 1. GHID DE COMPLETARE

Scopul acestui chestionar este de a înțelege percepțiile, prioritățile și viziunea fiecărui consilier local în legătură cu dezvoltarea urbană a localității.

Chestionarul conține **50 de întrebări**, formulate pe baza a **10 tematici urbanistice relevante politic**. Fiecare tematică conține 5 întrebări de tip:

– percepție personală – prioritzare strategică – implicare consiliu – viziune locală – propunere concretă

Răspunsurile sunt **individuale, nominale și asumate**, și vor fi analizate atât separat cât și în sinteză comparativă, pentru a contura viziunea politică a Consiliului Local ca actor-cheie în guvernanta urbană.

Mod de completare: Vă rugăm să răspundeți sincer, în mod articulat și responsabil, asumând o poziționare personală.

◆ SETUL DE ÎNTREBĂRI

[Q01CNS]<->[Titlu]: *perceptiadependenteideagricultura*

Declansator: TMO1_CTV01

Question: Din perspectiva dumneavoastră, cât de vulnerabilă este comuna Luciu din cauza dependenței sale economice aproape exclusive de agricultură?

Explicație: (P – percepție personală) Întrebarea urmărește să afle opinia personală a consilierului cu privire la un risc structural major al economiei locale.

Răspuns: Comuna Luciu este vulnerabilă din cauza dependenței ridicate de agricultură, mai ales în contextul schimbărilor climatice și al volatilității pieței. Lipsa alternativelor economice crește riscul social și financiar pe termen mediu.

[Q02CNS]<->[Titlu]: *prioritateasustinerii_fermierilor*

Declansator: TMO2_CTVo1

Question: Pe o scară de la „critic” la „mai puțin important”, unde ați plasa sprijinirea fermierilor locali pe lista de priorități a mandatului dumneavoastră și de ce?

Explicație: (S – prioritizare) Întrebarea vizează ierarhizarea importanței acordate principalului sector economic al comunei în agenda politică a consilierului.

Răspuns: Sprijinirea fermierilor este o prioritate critică. Agricultură susține economia locală și ocuparea forței de muncă, iar fără investiții în modernizare și asociere, competitivitatea comunei va scădea semnificativ.

[Q03CNS]<->[Titlu]: implicareclstimulareantreprenoriat

Declansator: TMO3_CTVo1

Question: Ce măsuri concrete (fiscale, administrative) ar putea lua Consiliul Local pentru a încuraja apariția de noi afaceri non-agricole în comună?

Explicație: (I – implicare consiliu) Întrebarea testează capacitatea de a identifica pârghii instituționale pe care Consiliul Local le poate acționa direct.

Răspuns: Consiliul Local poate reduce taxele pentru start-up-uri, simplifica autorizațiile și crea spații pentru mici activități non-agricole, stimulând diversificarea economică și crearea de locuri de muncă locale.

[Q04CNS]<->[Titlu]: viziunepotential_turistic

Declansator: TMO4_CTVo1

Question: Cum ar trebui să arate profilul turistic al comunei Luciu peste 10-15 ani, dacă ar fi să valorificăm la maximum potențialul Văii Călmățuiului?

Explicație: (V – viziune) Întrebarea solicită o proiecție strategică pe termen lung asupra unui domeniu economic cu potențial de dezvoltare.

Răspuns: Valea Călmățuiului poate susține un turism de proximitate: pescuit, agrement în natură și evenimente locale. Dezvoltarea trebuie să fie modestă, sustenabilă și integrată în specificul rural al comunei.

[Q05CNS]<->[Titlu]: propunereproiectdezvoltareeconomica

Declansator: TMO1CTVo1 / TMO3CTVo1

Question: Dacă ați avea puterea de a iniția un singur proiect de hotărâre de consiliu local (HCL) pentru stimularea economiei, care ar fi acela și ce impact ar avea?

Explicație: (C – propunere concretă) Întrebarea cere o inițiativă specifică, transpusă într-un act administrativ, forțând trecerea de la idee la propunere politică.

Răspuns: Aș iniția un HCL pentru crearea unei zone de activități economice mici, cu facilități fiscale. Impactul ar fi atragerea de investiții locale și reducerea dependenței exclusive de agricultură.

[Qo6CNS]<->[Titlu]: *perceptiastariiinfracstructuriiruti*

Declansator: TMO1_CTVo2

Question: Cum evaluați starea actuală a drumurilor din comună, atât cele județene (DJ203I, DJ214A), cât și cele locale, din punctul de vedere al siguranței și eficienței?

Explicație: (P – percepție personală) Întrebarea urmărește să obțină o diagnoză personală a calității infrastructurii de bază.

Răspuns: Drumurile județene sunt acceptabile, însă multe străzi locale necesită modernizare urgentă. Lipsa trotuarelor și degradarea carosabilului afectează siguranța și mobilitatea zilnică a locuitorilor.

[Qo7CNS]<->[Titlu]: *prioritateatransportului_public*

Declansator: TMO2_CTVo2

Question: Cât de prioritară considerați că este îmbunătățirea și extinderea serviciilor de transport public pentru a conecta mai bine comuna de Buzău și Pogoanele?

Explicație: (S – prioritizare) Întrebarea vizează importanța acordată conectivității regionale, în special pentru persoanele fără mijloace de transport proprii.

Răspuns: Îmbunătățirea transportului public este foarte importantă, mai ales pentru elevi și vârstnici. Legături regulate cu Buzău și Pogoanele ar reduce izolarea și ar facilita accesul la servicii.

[Qo8CNS]<->[Titlu]: *implicareclsigurantapietonala*

Declansator: TMO3_CTVo2

Question: Ce poate face concret Consiliul Local pentru a crește siguranța pietonilor, în special a copiilor, având în vedere lipsa trotuarelor pe multe tronsoane de drum?

Explicație: (I – implicare consiliu) Întrebarea se concentrează pe soluții instituționale la o problemă specifică și presantă de siguranță publică.

Răspuns: Consiliul Local poate alocă fonduri pentru trotuare, treceri de pietoni iluminate și limitatoare de viteză, în special în zonele școlii și ale instituțiilor publice.

[Q09CNS]<->[Titlu]: *viziunemobilitate_velo*

Declansator: TMO4_CTVo2

Question: Imaginați-vă comuna Luciu peste 10 ani. Ce rol ar trebui să joace bicicleta ca mijloc de transport uzual și ce infrastructură ar fi necesară pentru asta?

Explicație: (V – viziune) Întrebarea invită la o reflecție asupra unei viziuni de mobilitate durabilă, alternativă la transportul auto.

Răspuns: Bicicleta ar putea deveni un mijloc uzual pe distanțe scurte. Sunt necesare trasee sigure între sate, iluminat și legături cu drumurile agricole existente.

[Q10CNS]<->[Titlu]: *propunerehclmodernizarestrazi*

Declansator: TMO1CTVo2 / TMO3CTVo2

Question: Ce propunere concretă de HCL ați susține pentru modernizarea unei străzi sau a unei intersecții pe care o considerați problematică în acest moment?

Explicație: (C – propunere concretă) Întrebarea solicită identificarea unui punct critic și formularea unei soluții administrative punctuale.

Răspuns: Aș susține modernizarea unei străzi intens circulate din centru, cu asfaltare, trotuare și drenaj pluvial, pentru creșterea siguranței și a confortului zilnic.

[Q11CNS]<->[Titlu]: *perceptiacalitatiiutilitatilorpublice*

Declansator: TMO1CTVo3 / TMO2CTVo3

Question: Din perspectiva dumneavoastră, care este cea mai mare problemă a comunei în acest moment: calitatea apei, presiunea rețelei de gaze sau stabilitatea rețelei electrice?

Explicație: (P – percepție personală) Întrebarea forțează o ierarhizare a problemelor percepute la nivelul infrastructurii edilitare esențiale.

Răspuns: Cea mai mare problemă este calitatea și continuitatea alimentării cu apă. În perioadele secetoase, presiunea scade, afectând gospodăriile și activitățile agricole.

[Q12CNS]<->[Titlu]: *prioritateaextinderii_retelelor*

Declansator: TMO1_CTVo3

Question: Cât de urgentă este, în opinia dumneavoastră, extinderea rețelelor de apă și canalizare în zonele încă neacoperite ale comunei?

Explicație: (S – prioritizare) Întrebarea măsoară importanța strategică acordată finalizării acoperirii cu servicii de bază.

Răspuns: Extinderea rețelelor de apă și canalizare este foarte urgentă. Accesul egal la utilități este o condiție de bază pentru sănătate și dezvoltare locală.

[Q13CNS]<->[Titlu]: *implicareclmanagementdeseuri*

Declansator: TMO3_CTVo3

Question: Ce rol ar trebui să aibă Consiliul Local în îmbunătățirea sistemului de colectare a deșeurilor, în special a celor reciclabile?

Explicație: (I – implicare consiliu) Întrebarea explorează pârghiile administrative pe care Consiliul le poate folosi pentru a îmbunătăți un serviciu public esențial.

Răspuns: Consiliul Local trebuie să îmbunătățească contractele de salubritate, să susțină colectarea selectivă și să deruleze campanii de informare pentru cetățeni.

[Q14CNS]<->[Titlu]: *viziuneconectivitate_digitala*

Declansator: TMO4_CTVo3

Question: Privind spre viitor, cum ar trebui să se poziționeze comuna Luciu pentru a deveni o „comună digitală”, atractivă pentru telemuncă și servicii online?

Explicație: (V – viziune) Întrebarea solicită o viziune strategică asupra unui domeniu considerat critic pentru dezvoltarea viitoare.

Răspuns: Luciu trebuie să investească în internet de mare viteză și servicii online, devenind atractivă pentru telemuncă și acces rapid la administrație.

[Q15CNS]<->[Titlu]: *propunereregulament_bransamente*

Declansator: TMO1CTVo3 / TMO2CTVo3

Question: Ce modificare ați propune în regulamentul local privind bransamentele la utilități pentru a simplifica viața cetățenilor și a investitorilor?

Explicație: (C – propunere concretă) Întrebarea vizează o intervenție specifică într-un document normativ local pentru a reduce birocrăția.

Răspuns: Aș propune proceduri simplificate și termene clare pentru bransamente, cu ghiduri publice, pentru a reduce birocrăția și costurile pentru cetățeni.

[Q16CNS]<->[Titlu]: *perceptiarelatieicomunitatenatura2000*

Declansator: TMO1_CTVo4

Question: Cum percepeți relația dintre comunitate și situl Natura 2000 Valea Călmățuiului: ca pe o sursă de oportunități sau mai degrabă ca pe o sursă de restricții?

Explicație: (P – percepție personală) Întrebarea explorează percepția asupra unui element teritorial cu statut dual (resursă și constrângere).

Răspuns: Situl Natura 2000 este mai degrabă o oportunitate, dacă este gestionat corect. Poate susține agricultură responsabilă și activități turistice controlate.

[Q17CNS]<->[Titlu]: *prioritate* *masurilor climatice*

Declansator: TM03_CTV04

Question: Cât de important este ca viitorul PUG să includă măsuri concrete de adaptare la schimbările climatice, cum ar fi crearea de perdele forestiere sau sisteme de management al apei?

Explicație: (S – prioritizare) Întrebarea testează gradul de conștientizare și prioritizare a unei teme strategice pe termen lung.

Răspuns: Este foarte important ca PUG-ul să includă măsuri climatice. Perdelele forestiere și gestionarea apei sunt esențiale pentru viitorul agriculturii locale.

[Q18CNS]<->[Titlu]: *implicare* *protecției mediului*

Declansator: TM02CTV04 / TM04CTV04

Question: Prin ce decizii poate Consiliul Local să contribuie la protejarea calității apei din fântâni și la reducerea poluării generate de activitățile agricole?

Explicație: (I – implicare consiliu) Întrebarea se concentrează pe rolul legislativ și de reglementare al Consiliului în protecția mediului.

Răspuns: CL poate reglementa utilizarea îngrășămintelor, sprijini controalele și promova bune practici agricole pentru protejarea apei din fântâni.

[Q19CNS]<->[Titlu]: *viziune* *reziliența comunei*

Declansator: TM03_CTV04

Question: Cum arată o comună Luciu „rezilientă” în viziunea dumneavoastră, peste 20 de ani, în contextul unor veri tot mai secetoase și a unor ploi tot mai extreme?

Explicație: (V – viziune) Întrebarea solicită o proiecție a modului în care comunitatea se poate adapta pe termen lung la provocări de mediu inevitabile.

Răspuns: O comună rezilientă înseamnă apă sigură, agricultură adaptată climei, infrastructură protejată și comunitate informată și solidară.

[Q20CNS]<->[Titlu]: *propunereprogram_ecologizare*

Declansator: TMO1_CTVo4

Question: Ce proiect de hotărâre ați iniția pentru ecologizarea și punerea în valoare a malurilor râului Călmățui pe teritoriul comunei?

Explicație: (C – propunere concretă) Întrebarea cere o inițiativă specifică, cu impact vizibil asupra calității mediului și a spațiului public.

Răspuns: Aș iniția un HCL pentru ecologizarea malurilor Călmățuiului, cu plantări, alei pietonale și zone de recreere controlată.

[Q21CNS]<->[Titlu]: *perceptiacalitatii_locuirii*

Declansator: TMO1_CTVo5

Question: Care considerați că este cea mai mare problemă legată de calitatea locuirii în comuna Luciu: starea clădirilor vechi, lipsa dotărilor în zonele noi sau aspectul general neîngrijit?

Explicație: (P – percepție personală) Întrebarea urmărește identificarea și ierarhizarea problemelor percepute în domeniul locuirii.

Răspuns: Cea mai mare problemă este lipsa dotărilor și infrastructurii în zonele noi, ceea ce afectează confortul și atractivitatea locuirii.

[Q22CNS]<->[Titlu]: *prioritatealocuintelorpentrutineri*

Declansator: TMO2_CTVo5

Question: Cât de prioritară este pentru dumneavoastră crearea de oportunități de locuire pentru tineri (ex. lotizări pentru case, locuințe sociale) ca măsură de combatere a declinului demografic?

Explicație: (S – prioritizare) Întrebarea leagă o problemă de locuire de o miză strategică majoră (demografia).

Răspuns: Crearea de locuințe pentru tineri este o prioritate majoră, esențială pentru stoparea declinului demografic și menținerea forței de muncă locale.

[Q23CNS]<->[Titlu]: *implicareclserviciieducatie_sanatate*

Declansator: TMO3_CTVo5

Question: Ce poate face Consiliul Local, în limita competențelor sale, pentru a crește calitatea și atractivitatea școlii și a serviciilor medicale din comună?

Explicație: (I – implicare consiliu) Întrebarea explorează rolul CL în susținerea unor servicii publice esențiale, chiar dacă nu le administrează direct.

Răspuns: Consiliul poate susține investiții în dotări școlare, burse locale și parteneriate pentru servicii medicale mai accesibile.

[Q24CNS]<->[Titlu]: *viziunespatiitimliber*

Declansator: TMO4_CTVo5

Question: Cum ar trebui să arate, peste 10 ani, oferta de spații și activități pentru petrecerea timpului liber în comuna Luciu (parcuri, sport, cultură)?

Explicație: (V – viziune) Întrebarea solicită o viziune pe termen lung asupra componentei sociale și recreative a vieții comunitare.

Răspuns: Peste 10 ani, Luciu ar trebui să aibă parcuri, terenuri sportive și activități culturale locale, accesibile tuturor vârstelor.

[Q25CNS]<->[Titlu]: *propunereamenajarespatiupublic*

Declansator: TMO4_CTVo5

Question: Dacă ați putea alege un singur spațiu public din comună (un parc, o piațetă, un teren viran) pentru a fi reamenajat prin HCL, care ar fi acela și cum l-ați transforma?

Explicație: (C – propunere concretă) Întrebarea cere identificarea unui loc specific și formularea unei propuneri de intervenție punctuale.

Răspuns: Aș reamenaja un teren viran central într-un parc de cartier, cu loc de joacă, bănci și iluminat, ca spațiu de socializare comunitară.

[Q26CNS]<->[Titlu]: *perceptiaeficientei_administratiei*

Declansator: TMO1_CTVo6

Question: Din perspectiva dumneavoastră de ales local, cât de eficientă și adaptată nevoilor cetățenilor este administrația locală în prezent?

Explicație: (P – percepție personală) Întrebarea solicită o evaluare internă a funcționării aparatului administrativ.

Răspuns: Administrația funcționează decent, dar are nevoie de digitalizare și proceduri mai rapide pentru a răspunde mai bine cetățenilor.

[Q27CNS]<->[Titlu]: *prioritateatransparentei_decizionale*

Declansator: TMO2_CTVo6

Question: Cât de importantă este pentru dumneavoastră transparența totală a deciziilor Consiliului Local și informarea constantă a publicului?

Explicație: (S – prioritizare) Întrebarea măsoară importanța acordată unui principiu fundamental al buneii guvernante.

Răspuns: Transparența este esențială. Cetățenii trebuie informați clar și constant pentru a avea încredere în deciziile Consiliului Local.

[Q28CNS]<->[Titlu]: implicareclstimulareparticipare_civica

Declansator: TMO3_CTVo6

Question: Ce mecanisme (ex: bugetare participativă, consultări regulate) ar putea implementa Consiliul Local pentru a crește implicarea cetățenilor în viața comunei?

Explicație: (I – implicare consiliu) Întrebarea vizează identificarea de instrumente concrete pentru stimularea democrației participative.

Răspuns: Consultările publice regulate și întâlnirile tematice pot crește implicarea cetățenilor în deciziile locale.

[Q29CNS]<->[Titlu]: viziunesiguranta_publica

Declansator: TMO4_CTVo6

Question: Privind spre viitor, care ar trebui să fie principalele direcții de acțiune pentru a consolida siguranța publică și încrederea între locuitorii comunei?

Explicație: (V – viziune) Întrebarea solicită o viziune strategică asupra coeziunii și siguranței sociale.

Răspuns: Siguranța viitoare depinde de iluminat public bun, colaborare cu poliția și coeziune comunitară.

[Q30CNS]<->[Titlu]: propuneredigitalizare_serviciu

Declansator: TMO1_CTVo6

Question: Ce serviciu administrativ ați propune să fie complet digitalizat cu prioritate, printr-un proiect HCL, pentru a reduce birocrăția?

Explicație: (C – propunere concretă) Întrebarea cere o propunere specifică de modernizare administrativă.

Răspuns: Aș digitaliza prioritar depunerea cererilor și eliberarea documentelor administrative uzuale.

[Q31CNS]<->[Titlu]: *perceptiacoerentei_reglementarilor*

Declansator: TMO1_CTVo7

Question: Cum percepeți actualul regulament de urbanism (PUG/RLU): ca pe un instrument util și coerent, sau ca pe o sursă de blocaje și interpretări?

Explicație: (P – percepție personală) Întrebarea solicită o evaluare a eficacității principalului instrument de planificare urbanistică.

Răspuns: Regulamentul actual este util, dar uneori neclar. Are nevoie de simplificare și adaptare la realitățile locale.

[Q32CNS]<->[Titlu]: *prioritateadisciplineiinconstructii*

Declansator: TMO2_CTVo7

Question: Cât de important este pentru dumneavoastră ca administrația locală să aplice ferm legea împotriva construcțiilor ilegale sau neconforme?

Explicație: (S – prioritizare) Întrebarea măsoară importanța acordată aplicării legii (enforcement) în domeniul urbanismului.

Răspuns: Aplicarea fermă a legii este foarte importantă pentru a preveni dezvoltarea haotică.

[Q33CNS]<->[Titlu]: *implicareclprotezarepeisaj*

Declansator: TMO3_CTVo7

Question: Prin ce tip de reglementări urbanistice poate Consiliul Local să protejeze peisajul valoros al comunei de construcții care l-ar putea degrada?

Explicație: (I – implicare consiliu) Întrebarea vizează identificarea de soluții normative pentru protejarea unei resurse comune.

Răspuns: CL poate impune reguli clare de construire și limitări de înălțime pentru protejarea peisajului.

[Q34CNS]<->[Titlu]: *viziuneextindere_intravilan*

Declansator: TMO4_CTVo7

Question: Care ar trebui să fie principiul de bază care să ghideze extinderea intravilanului în următorii 20 de ani: compactarea sau extinderea liberă?

Explicație: (V – viziune) Întrebarea forțează o alegere strategică între două modele de dezvoltare urbană cu consecințe pe termen lung.

Răspuns: Compactarea intravilanului este soluția corectă, pentru a reduce costurile și risipa de teren.

[Q35CNS]<->[Titlu]: *propunere modificare_rlu*

Declansator: TMO1_CTVo7

Question: Dacă ați putea modifica o singură regulă din actualul Regulament Local de Urbanism pe care o considerați neadecvată, care ar fi aceea?

Explicație: (C – propunere concretă) Întrebarea cere identificarea unei disfuncționalități specifice în normele existente și formularea unei soluții.

Răspuns: Aș flexibiliza regulile pentru construcții agricole, păstrând totodată protecția peisajului.

[Q36CNS]<->[Titlu]: *percepția valorii patrimoniului*

Declansator: TMO1_CTVo8

Question: Care credeți că este valoarea reală a patrimoniului construit al comunei (clădiri vechi, situri arheologice) pentru identitatea și viitorul acesteia?

Explicație: (P – percepție personală) Întrebarea urmărește să afle gradul de conștientizare și valorizare a patrimoniului local.

Răspuns: Patrimoniul local are valoare identitară și poate deveni un atu cultural dacă este protejat și pus în valoare.

[Q37CNS]<->[Titlu]: *prioritatea conservării tradițiilor*

Declansator: TMO2_CTVo8

Question: Cât de important considerați că este pentru Consiliul Local să investească resurse în conservarea și promovarea tradițiilor și meșteșugurilor locale?

Explicație: (S – prioritizare) Întrebarea măsoară importanța acordată patrimoniului imaterial în agenda politică.

Răspuns: Este important ca tradițiile locale să fie sprijinite, deoarece consolidează identitatea și coeziunea comunității.

[Q38CNS]<->[Titlu]: *implicarea imaginii vizuale*

Declansator: TMO4_CTVo8

Question: Ce poate face Consiliul Local pentru a îmbunătăți aspectul general și coerența vizuală a comunei (ex. prin reguli privind reclamele, fațadele, gardurile)?

Explicație: (I – implicare consiliu) Întrebarea explorează instrumentele normative pe care le are la

Răspuns: CL poate introduce reguli pentru garduri, fațade și reclame, pentru un aspect unitar al comunei. dispoziție CL pentru a gestiona estetica spațiului public.

[Q39CNS]<->[Titlu]: *viziuneidentitate_locala*

Declansator: TMO1CTVo8 / TMO3CTVo8

Question: Ce element unic al comunei Luciu (un loc, o poveste, o tradiție) ar trebui să devină pilonul central al identității sale în viitor?

Explicație: (V – viziune) Întrebarea solicită o reflecție strategică asupra elementului definitoriu care poate construi un brand local.

Răspuns: Agricultură și relația cu Valea Călmățuiului ar trebui să fie pilonii identității locale.

[Q40CNS]<->[Titlu]: *propunereprotejare_monument*

Declansator: TMO1_CTVo8

Question: Ce proiect de hotărâre ați iniția pentru protejarea și punerea în valoare a unui monument istoric sau a unui sit arheologic din comună?

Explicație: (C – propunere concretă) Întrebarea cere o acțiune administrativă specifică pentru protejarea patrimoniului.

Răspuns: Aș iniția un HCL pentru inventarierea și protejarea siturilor istorice locale, cu marcaje și informare publică.

[Q41CNS]<->[Titlu]: *perceptiaoportunitatiienergieiverzi*

Declansator: TMO1CTVo9 / TMO2CTVo9

Question: Cum priviți dezvoltarea proiectelor de energie regenerabilă (eoliană, solară) în comună: ca pe o oportunitate economică majoră sau ca pe o amenințare la adresa peisajului agricol?

Explicație: (P – percepție personală) Întrebarea explorează percepția asupra unui subiect cu impact economic și de mediu major, adesea conflictual.

Răspuns: Energia regenerabilă este o oportunitate economică, dacă este bine reglementată și nu afectează terenurile agricole valoroase.

[Q42CNS]<->[Titlu]: *prioritatea independenței energetice*

Declansator: TMO4_CTVo9

Question: Cât de important ar trebui să fie pentru comună obiectivul de a deveni independentă energetic prin susținerea eficienței energetice și a producției locale de energie?

Explicație: (S – prioritizare) Întrebarea vizează importanța strategică a unei teme de actualitate globală, aplicată la nivel local.

Răspuns: Independența energetică este importantă pentru reducerea costurilor și creșterea rezilienței comunei.

[Q43CNS]<->[Titlu]: *implicarea negocierei investitori energie*

Declansator: TMO1_CTVo9

Question: Ce rol ar trebui să joace Consiliul Local în negocierea cu dezvoltatorii de parcuri eoliene/solare pentru a maximiza beneficiile pentru comunitate (taxe, locuri de muncă, investiții locale)?

Explicație: (I – implicare consiliu) Întrebarea explorează rolul CL ca reprezentant al intereselor comunității în fața unor investitori privați puternici.

Răspuns: CL trebuie să negocieze beneficii clare pentru comunitate: taxe locale, investiții și locuri de muncă.

[Q44CNS]<->[Titlu]: *viziunea economie circulară*

Declansator: TMO3_CTVo9

Question: Privind spre viitor, cum ar putea comuna Luciu să integreze producția de energie din biomasă într-o economie locală circulară, în care nimic nu se irosește?

Explicație: (V – viziune) Întrebarea solicită o viziune integratoare, care leagă agricultura, energia și protecția mediului.

Răspuns: Biomasă agricolă poate fi valorificată energetic, reducând risipa și creând valoare locală.

[Q45CNS]<->[Titlu]: *propunerea program reabilitare termică*

Declansator: TMO4_CTVo9

Question: Ce program local, inițiat prin HCL, ați propune pentru a sprijini gospodăriile să-și reabiliteze termic locuințele și să instaleze panouri solare?

Explicație: (C – propunere concretă) Întrebarea cere o inițiativă specifică, cu impact direct asupra bugetului familiilor și a consumului de energie.

Răspuns: Aș propune un program local de cofinanțare pentru izolare termică și panouri solare.

[Q46CNS]<->[Titlu]: *perceptiapietei_funciare*

Declansator: TMO3_CTV10

Question: Cum caracterizați piața funciară din comună în acest moment: este dinamică și atractivă pentru cumpărători sau este mai degrabă stagnantă?

Explicație: (P – percepție personală) Întrebarea urmărește să obțină o evaluare a dinamicii uneia dintre cele mai importante piețe locale.

Răspuns: Piața funciară este relativ stagnantă, cu interes limitat din cauza infrastructurii și utilităților incomplete.

[Q47CNS]<->[Titlu]: *prioritateacomasarii_terenurilor*

Declansator: TMO2_CTV10

Question: Cât de importantă este pentru viitorul agriculturii locale implementarea unor politici care să stimuleze comasarea terenurilor agricole fragmentate?

Explicație: (S – prioritizare) Întrebarea vizează importanța acordată unei probleme structurale a agriculturii românești.

Răspuns: Comasarea terenurilor este foarte importantă pentru eficientizarea agriculturii locale.

[Q48CNS]<->[Titlu]: *implicareclgestionareterenuri_degradate*

Declansator: TMO4_CTV10

Question: Ce poate face Consiliul Local pentru a identifica și a reconverti terenurile neproductive sau degradate de pe teritoriul comunei?

Explicație: (I – implicare consiliu) Întrebarea explorează rolul proactiv al CL în managementul resurselor funciare.

Răspuns: CL poate identifica terenurile degradate și facilita reconversia lor prin proiecte publice sau private.

[Q49CNS]<->[Titlu]: *viziuneutilizare_terenuri*

Declansator: TMO1CTV10 / TMO4CTV10

Question: Peste 20 de ani, cum ar trebui să arate echilibrul ideal în utilizarea terenurilor din comuna Luciu între agricultură, zone construite, producție de energie și zone naturale?

Explicație: (V – viziune) Întrebarea solicită o viziune strategică pe termen lung asupra celei mai importante resurse a comunei: terenul.

Răspuns: Echilibrul ideal presupune agricultură productivă, zone construite compacte, energie verde controlată și protejarea naturii.

[Q50CNS]<->[Titlu]: *propunere vanzare teren primarie*

Declansator: TMO1_CTV10

Question: Ce criterii ați introduce într-un HCL pentru vânzarea sau concesionarea terenurilor aflate în proprietatea privată a comunei, pentru a asigura o dezvoltare în interes public?

Explicație: (C – propunere concretă) Întrebarea cere o propunere specifică de reglementare a modului în care administrația gestionează patrimoniul funciar.

Răspuns: Aș introduce criterii clare: destinație economică, crearea de locuri de muncă și respectarea interesului public.

Ce se întâmplă cu datele colectate prin acest chestionar?

Răspunsurile dumneavoastră nu vor fi analizate izolat sau superficial. Ele vor fi procesate printr-un sistem inteligent numit **RENDA – Reality Emulated with Native Data Analytics**, un INFOSYSTEM dezvoltat de VEGO pentru a înțelege realitatea locală în profunzimea ei.

Ce este RENDA?

RENDA este o platformă cognitivă și analitică care:

- **emulează realitatea locală** pe baza datelor reale furnizate de oameni și instituții;
- **corelează semantic** răspunsurile primite în funcție de tematicile urbane relevante (mobilitate, locuire, educație etc.);
- **identifică** ceea ce trebuie:
 - $\ominus$ **eliminat**,
 - Δ **îmbunătățit**, sau
 - **+** **creat**.

Cum sunt folosite datele?

Răspunsurile dvs. sunt:

1. **înregistrate tematic** (fiecare întrebare e legată de o temă clară);
2. **agregate semantic** în jurul fiecărei teme – indiferent de cine răspunde;
3. **procesate automat** în fișiere numite **ASCTM** (Agregatoare Semantice Consolidate per Temă);
4. din care se generează:

Tip rezultat	Funcție
✅ SUP	Soluții Urbanistice Proiective – idei și proiecte concrete
⚠️ RUP	Reguli Urbanistice Proiective – reglementări noi sau ajustate
🚀 Proiecte	Inițiative punctuale, apelabile la finanțări
🏛️ Modificări	Recomandări pentru documentații existente sau pentru legislație națională
🌟 Viziune urbană	Direcția de dezvoltare a localității în orizont 2045

De ce este important?

Prin acest mecanism:

- **fiecare răspuns contează**, fiind parte dintr-un ansamblu coerent;
- se asigură **trasabilitate și transparență**;
- se creează un fundament solid pentru **decizie, strategie și reglementare**;
- se oferă administrației și comunității un tablou real, articulat și activabil al localității.