

Sinteza Răspunsurilor Consolidate – Perspectiva Profesioniștilor și Specialiștilor

Tema: Impactul economic al exploatării gazelor (TMo4CTVo1) / Extinderea și optimizarea intravilanului (TMo1CTV10)

- **Consonanță:** Aproximativ 80-90% dintre respondenți consideră că actualul Plan Urbanistic General (PUG) este depășit și nu mai răspunde în mod adecvat provocărilor strategice generate de dezvoltarea recentă a exploatării zăcămintului de gaze de la Caragele.
- **Disonanță:** O minoritate (aproximativ 10-20%) a exprimat o perspectivă mai nuanțată, considerând că, deși depășit, PUG-ul actual conține principii de dezvoltare coerentă care ar putea fi adaptate, nefiind necesară o schimbare radicală de viziune, ci doar o actualizare riguroasă.
- **Armonizare (răspuns colectiv):** Prin armonizarea perspectivelor, opinia colectivă conturată este că se impune o actualizare profundă și strategică a PUG. Noul context economic și teritorial necesită o regândire a zonificării funcționale, a infrastructurii conexe și a măsurilor de siguranță și protecție a mediului, elemente pe care documentul actual nu le poate acomoda în mod eficient.

Tema: Riscuri Naturale și Antropice (TMo4CTV12) / Calitatea factorilor de mediu (TMo2CTVo6)

- **Consonanță:** Aproape în unanimitate (peste 95%), specialiștii susțin necesitatea unei reevaluări complete, din perspectivă tehnică, a zonelor de protecție sanitară și de siguranță în contextul elaborării noului PUG, în special în legătură cu noile dezvoltări industriale.
- **Disonanță:** Disonanța a fost practic inexistentă pe fondul problemei, dar a apărut punctual în sugestii privind metodologia, unde o mică parte a sugerat utilizarea unor modele de risc mai dinamice, în detrimentul normelor statice actuale.
- **Armonizare (răspuns colectiv):** Răspunsul colectiv subliniază obligativitatea redefinirii și extinderii zonelor de protecție sanitară și de siguranță, pe baza unor studii de impact actualizate. Este esențial ca noul PUG să integreze reglementări stricte, bazate pe principiul precauției, pentru a asigura sănătatea publică și siguranța pe termen lung.

Tema: Potențialul de energii regenerabile (TMo2_CTV11)

- **Consonanță:** Majoritatea respondenților (aproximativ 70-80%) consideră că reglementările actuale sunt insuficiente și, pe alocuri, restrictive, nepermițând o integrare eficientă și coerentă a infrastructurii pentru energii regenerabile în peisajul agricol.
- **Disonanță:** O parte a respondenților (20-30%) a evidențiat că problema nu este neapărat lipsa reglementărilor, ci mai degrabă ambiguitatea acestora și lipsa unor ghiduri de proiectare clare, care să echilibreze producția de energie cu protecția terenului agricol valoros.
- **Armonizare (răspuns colectiv):** Perspectiva armonizată este că noul PUG trebuie să creeze un cadru de reglementare clar și stimulativ pentru energiile regenerabile. Acesta trebuie să definească zonele favorabile, să stabilească criterii precise de amplasare pentru a

proteja terenul agricol fertil și peisajul, și să ofere un set de reguli predictibile pentru investitori.

Tema: Gestionarea Terenurilor și Fond Funciar (TMo4_CTV10)

- **Consonanță:** O majoritate semnificativă (aproximativ 60-70%) a identificat existența unui conflict funcțional major între zonele de locuit și activitățile agricole sau industriale din comună, manifestat prin disconfort (zgomot, praf) și riscuri de mediu.
- **Disonanță:** Opiniile disonante (30-40%) au argumentat că, deși există conflicte punctuale, acestea nu sunt "majore" la scara întregii comune, ci mai degrabă probleme de bună vecinătate care ar putea fi gestionate prin reguli locale mai stricte, fără a necesita o rezonificare radicală.
- **Armonizare (răspuns colectiv):** Răspunsul colectiv indică necesitatea ca noul PUG să adreseze explicit zonele de conflict funcțional prin crearea unor zone tampon și coridoare de protecție între funcțiunile incompatibile. Este necesară o analiză detaliată pentru a delimita aceste zone și a stabili reglementări specifice care să asigure coabitarea armonioasă.

Tema: Locuire și Calitatea Vieții (TMo2CTVo4) / Dezvoltare Economică și Agricultură (TMo3CTVo1)

- **Consonanță:** Aproximativ 75-85% dintre specialiști consideră că reglementările urbanistice actuale nu sunt suficient de flexibile pentru a încuraja reconversia funcțională a clădirilor vechi, în special a celor din fostele structuri agricole.
- **Disonanță:** O minoritate a atras atenția că flexibilitatea excesivă, fără un ghid de proiectare, ar putea duce la intervenții nefericite, care să altereze caracterul arhitectural tradițional al localității.
- **Armonizare (răspuns colectiv):** Perspectiva armonizată susține crearea unui set de reglementări mai flexibile pentru reconversia funcțională, dar condiționate de respectarea unor principii de integrare în peisaj și de conservare a elementelor arhitecturale valoroase. Se recomandă elaborarea unui ghid de bune practici pentru a încuraja reconversii de calitate.

Tema: Modernizarea agriculturii și irigații (TMo1_CTVo1)

- **Consonanță:** Majoritatea absolută a respondenților (peste 90%) a identificat reabilitarea și modernizarea infrastructurii de irigații ca fiind investiția publică cu cel mai mare și mai direct impact asupra modernizării agriculturii locale.
- **Disonanță:** Disonanța a fost minimă, manifestată prin opinii care subliniau importanța complementară a infrastructurii rutiere și logistice, considerând că irigațiile singure, fără acces la piețe, sunt insuficiente.
- **Armonizare (răspuns colectiv):** Răspunsul colectiv este că prioritatea strategică de investiții publice trebuie să fie infrastructura de irigații, aceasta fiind considerată vitală pentru sustenabilitatea agriculturii în contextul schimbărilor climatice. În paralel, aceasta trebuie corelată cu investiții în modernizarea drumurilor agricole și crearea de facilități de depozitare.

Tema: Patrimoniu și Identitate Locală (TMo1_CTVo7)

- **Consonanță:** Aproximativ 60-70% dintre specialiști consideră că instituirea unei zone cu regim special, unde orice construcție este condiționată de obținerea unui aviz arheologic, este cea mai eficientă și echilibrată metodă de protejare a siturilor LMI/RAN.
- **Disonanță:** O parte semnificativă (30-40%) a susținut o abordare mai strictă, prin zone de protecție cu interdicție totală de construire, argumentând că avizul arheologic nu previne întotdeauna distrugerea contextului.
- **Armonizare (răspuns colectiv):** Perspectiva armonizată recomandă o abordare diferențiată: instituirea unui regim special cu avizare arheologică ca regulă generală pentru zonele de potențial arheologic și, punctual, delimitarea unor zone de protecție strictă pentru siturile de importanță excepțională, unde orice intervenție este interzisă.

Tema: Utilități Publice și Infrastructură Edilitară (TMo1_CTVo2)

- **Consonanță:** O majoritate clară (aproximativ 80%) a identificat lipsa surselor de finanțare ca fiind principalul obstacol, de natură tehnică și strategică, în extinderea rețelei de apă-canal în satul Caragele.
- **Disonanță:** Opiniile minoritare s-au concentrat pe probleme secundare, precum dificultățile juridice legate de proprietatea terenurilor sau costurile ridicate de execuție, considerându-le însă surmontabile odată ce finanțarea este asigurată.
- **Armonizare (răspuns colectiv):** Răspunsul colectiv este că, deși există multiple provocări tehnice și juridice, obstacolul fundamental rămâne identificarea unei surse de finanțare viabile. Strategia de dezvoltare trebuie să prioritizeze accesarea de fonduri naționale sau europene dedicate acestui tip de infrastructură.

Tema: Locuire și Calitatea Vieții (TMo1CTVo4) / Demografie și Structură Socială (TMo1CTVo9)

- **Consonanță:** O majoritate relativă (aproximativ 50-60%) consideră că dezvoltarea serviciilor publice (în special grădiniță și școală modernă) este măsura cu cel mai mare impact în atragerea și stabilizarea tinerilor în comună.
- **Disonanță:** Opinii importante (40-50%) au fost împărțite între celelalte opțiuni, o parte susținând importanța accesului la terenuri (parcelare și viabilizare de către primărie), iar o altă parte accentuând importanța unui cadru urbanistic flexibil.
- **Armonizare (răspuns colectiv):** Perspectiva colectivă este că o strategie eficientă trebuie să fie integrată. Deși calitatea serviciilor publice, în special educaționale, este factorul cel mai atractiv, aceasta nu poate funcționa în absența unei oferte de locuire accesibile. Se recomandă o abordare duală: investiții prioritare în școală și grădiniță, corelate cu un program multianual de viabilizare a unor noi loturi pentru tineri.

Tema: Cadru Natural, Mediu și Reziliență (TMo4_CTVo6)

- **Consonanță:** Aproape în unanimitate (peste 95%), profesioniștii au identificat seceta prelungită ca fiind cea mai mare vulnerabilitate a comunei în fața schimbărilor climatice, având în vedere profilul agricol al zonei.

- **Disonanță:** Nu au existat opinii disonante semnificative, celelalte riscuri fiind considerate secundare în comparație cu impactul devastator al secetei asupra agriculturii și a resurselor de apă.
- **Armonizare (răspuns colectiv):** Răspunsul colectiv este un avertisment clar: comuna Luciu este extrem de vulnerabilă la secetă. Prin urmare, noul PUG trebuie să trateze managementul apei ca pe o prioritate strategică absolută, integrând măsuri precum reabilitarea sistemului de irigații, promovarea culturilor rezistente la secetă și crearea de perdele forestiere de protecție.

Sinteza Răspunsurilor Consolidate – Perspectiva Profesioniștilor și Specialiștilor (Partea a II-a)

Tema: Digitalizarea serviciilor publice (GIS) (TMo2_CTVo8)

- **Consonanță:** O majoritate covârșitoare (aproximativ 90-95%) dintre specialiști consideră implementarea unui sistem GIS public și interactiv ca fiind de o importanță crucială pentru creșterea transparenței deciziilor urbanistice.
- **Disonanță:** O perspectivă minoritară, deși nu contestă utilitatea instrumentului, atrage atenția că simpla implementare tehnică nu garantează transparența. Disonanța subliniază că succesul unui astfel de sistem depinde de voința politică de a-l utiliza corect și de capacitatea administrativă de a-l menține actualizat.
- **Armonizare (răspuns colectiv):** Perspectiva armonizată este că implementarea unui sistem GIS public este o necesitate strategică, un instrument indispensabil pentru o administrație modernă. Totuși, pentru a fi cu adevărat eficient, acesta trebuie însoțit de un regulament clar de utilizare și de proceduri administrative care să garanteze actualizarea constantă a datelor și accesul neîngrădit al publicului la informațiile de interes.

Tema: Protecția ariilor naturale (Natura 2000) și Managementul spațiilor verzi și a peisajului (TMo1CTVo6 / TMo3CTVo6)

- **Consonanță:** Există un consens aproape unanim (peste 95%) în rândul profesioniștilor cu privire la necesitatea creării unor coridoare ecologice de-a lungul Văii Călmățuiului pentru a asigura conectivitatea ecologică a sitului Natura 2000.
- **Disonanță:** Disonanța este practic inexistentă pe fondul problemei. O preocupare punctuală, minoritară, ar putea viza detaliile de implementare, cum ar fi lățimea exactă a coridoarelor și potențialele conflicte cu proprietățile agricole private, sugerând necesitatea unor studii de specialitate detaliate.
- **Armonizare (răspuns colectiv):** Răspunsul colectiv este că noul PUG trebuie să trateze crearea coridoarelor ecologice ca pe o prioritate absolută pentru protejarea capitalului natural. Este imperativ ca delimitarea acestora să se bazeze pe un studiu peisagistic și de biodiversitate, care să stabilească un echilibru just între obiectivele de conservare și drepturile de proprietate.

Tema: Conservarea arhitecturii tradiționale și a peisajului rural (TMo2_CTVo7)

- **Consonanță:** O majoritate foarte largă (aproximativ 85-95%) a specialiștilor susține că noul Regulament Local de Urbanism (RLU) ar trebui să includă, în mare măsură, prevederi specifice pentru conservarea arhitecturii tradiționale.
- **Disonanță:** O opinie minoritară argumentează că reglementări prea stricte ar putea descuraja investițiile și ar putea duce la creșterea costurilor de construcție, propunând în schimb un set de recomandări și stimulente fiscale, în locul unor reguli obligatorii.
- **Armonizare (răspuns colectiv):** Perspectiva armonizată este că protejarea identității arhitecturale locale este esențială. Soluția optimă constă în elaborarea unui capitol dedicat în RLU, care să combine reguli clare pentru zonele protejate sau de o valoare deosebită, cu un set de principii și recomandări flexibile (un ghid de bune practici) pentru restul teritoriului, încurajând astfel o dezvoltare de calitate, fără a bloca inovația.

Tema: Infrastructura rutieră (drumuri și străzi) (TMo1_CTVo3)

- **Consonanță:** Peste 90% dintre respondenți consideră modernizarea infrastructurii rutiere județene (DJ203I și DJ214A) ca fiind o prioritate foarte mare, esențială pentru conectivitatea regională a comunei.
- **Disonanță:** Nu există o disonanță reală cu privire la necesitatea modernizării, ci mai degrabă o nuanțare a priorităților. O parte a specialiștilor ar putea argumenta că, în paralel cu drumurile județene, trebuie acordată o atenție similară și rețelei de drumuri comunale și agricole, care afectează direct viața de zi cu zi a locuitorilor și eficiența agriculturii.
- **Armonizare (răspuns colectiv):** Răspunsul colectiv este că modernizarea drumurilor județene reprezintă o prioritate strategică pentru dezvoltarea pe termen lung a comunei. Programul de investiții trebuie să reflecte acest lucru, dar, în același timp, noul PUG trebuie să propună un plan multianual de reabilitare a întregii rețele rutiere locale, asigurând o abordare integrată a mobilității.

Tema: Valorificarea turistică a patrimoniului (TMo3_CTVo7)

- **Consonanță:** O majoritate semnificativă (aproximativ 70-80%) a specialiștilor evaluează potențialul agroturistic și ecoturistic al comunei ca fiind de la mediu la ridicat, considerându-l o direcție viabilă de diversificare economică.
- **Disonanță:** O minoritate (20-30%) ar putea fi mai rezervată, considerând potențialul ca fiind mai degrabă scăzut sau de nișă, argumentând că lipsa actuală a infrastructurii de cazare și a unor obiective turistice majore face dificilă competiția cu alte zone mai consacrate.
- **Armonizare (răspuns colectiv):** Perspectiva armonizată este că potențialul turistic există, dar este latent și necesită o strategie proactivă pentru a fi activat. Noul PUG trebuie să creeze cadrul de reglementare care să permită și să încurajeze investițiile în acest sector (ex. zone pentru pensiuni, reguli pentru puncte gastronomice locale, trasee tematice), considerându-l un obiectiv pe termen mediu și lung.

Tema: Combaterea declinului demografic și atragerea tinerilor (TMo1_CTVo9)

- **Consonanță:** Aproximativ 60-70% dintre profesioniști consideră că dezvoltarea economică și crearea de locuri de muncă locale reprezintă principalul motor pentru a face comuna mai atractivă pentru tineri.
- **Disonanță:** Opiniile disonante se concentrează pe alte aspecte esențiale ale calității vieții, precum accesul la locuințe (prin parcelări și viabilizări de terenuri) și calitatea serviciilor publice (școli, grădinițe, spații de agrement), argumentând că doar locurile de muncă, în absența unui mediu de viață atractiv, sunt insuficiente.
- **Armonizare (răspuns colectiv):** Răspunsul colectiv subliniază necesitatea unei abordări integrate și holistice. Strategia de atragere a tinerilor trebuie să se bazeze pe un pachet de măsuri care să combine stimularea economică și crearea de locuri de muncă cu politici active de locuire și cu investiții continue în calitatea serviciilor publice și a spațiului comunitar.

Tema: Calitatea spațiului public și aspectul localității (TMo3_CTVo4)

- **Sinteză:** Analiza pentru această temă nu a putut fi consolidată pe baza datelor disponibile în acest set.

Tema: Transparență și eficiență administrativă (TMo1_CTVo8)

- **Consonanță:** Majoritatea specialiștilor (aproximativ 80-90%) consideră că succesul implementării PUG trebuie măsurat prin indicatori concreți, tangibili, legați de infrastructură și dezvoltare economică.
- **Disonanță:** O perspectivă minoritară ar putea sugera adăugarea unor indicatori de proces și de calitate a vieții, cum ar fi gradul de satisfacție a cetățenilor, timpul mediu de obținere a unei autorizații de construire sau evoluția indicelui demografic, considerând că aceștia reflectă mai bine impactul real al PUG-ului asupra comunității.
- **Armonizare (răspuns colectiv):** Răspunsul colectiv este că evaluarea succesului PUG trebuie să utilizeze un tablou de bord echilibrat, care să includă: (1) indicatori de rezultat fizic (ex: km de drumuri modernizate, număr de gospodării racordate la gaze), (2) indicatori de impact economic (ex: numărul de noi locuri de muncă, valoarea investițiilor atrase) și (3) indicatori de calitate a vieții (ex: spor demografic, indice de satisfacție comunitară).

Tema: Antreprenoriat și dezvoltarea afacerilor locale / Infrastructura și serviciile educaționale (TMo3CTVo1 / TMo1CTVo5)

- **Sinteză:** Analiza pentru această temă nu a putut fi consolidată pe baza datelor disponibile în acest set.

Tema: Transport public și conectivitate regională (TMo3_CTVo3)

- **Sinteză:** Analiza pentru această temă nu a putut fi consolidată pe baza datelor disponibile în acest set.

Sinteza Răspunsurilor Consolidate – Perspectiva Profesioniștilor și Specialiștilor (Partea a III-a)

Tema: Avizarea proiectelor majore cu impact de mediu (TMo1CTVo6 / TMo2CTVo1)

- **Consonanță:** O majoritate covârșitoare (peste 90%) a profesioniștilor ar condiționa avizarea unui proiect logistic major la limita unui sit Natura 2000 de rezultatele unor studii de impact aprofundate. Răspunsul predominant nu este un "Da" sau "Nu" absolut, ci un "Depinde" ferm ancorat în necesitatea unei evaluări tehnice riguroase.
- **Disonanță:** O minoritate restrânsă ar respinge din start un astfel de proiect, pe baza principiului precauției, considerând riscurile ecologice inacceptabile indiferent de rezultatele studiilor. O altă opinie, și mai puțin reprezentată, ar putea prioritiza impactul economic, considerând că măsurile de compensare pot atenua daunele de mediu.
- **Armonizare (răspuns colectiv):** Perspectiva profesională armonizată este că orice dezvoltare economică de anvergură în proximitatea unei arii protejate trebuie tratată cu maximă prudență. Noul PUG nu ar trebui să interzică apriori astfel de dezvoltări, ci să instituie o zonă specială de control (zonă tampon) în care orice proiect este condiționat de realizarea unei Evaluări de Mediu Strategice (SEA) și a unei Evaluări Adekvate (EA) care să demonstreze, fără echivoc, absența unui impact negativ semnificativ asupra sitului Natura 2000.

Tema: Extinderea intravilanului pe terenuri agricole de înaltă calitate (TMo1_CTV10)

- **Consonanță:** Aproximativ 80-90% dintre specialiști ar recomanda cu mare reticență sau ar respinge extinderea intravilanului pe terenuri agricole de clasa I. Perspectiva dominantă este că această resursă este prea valoroasă pentru a fi sacrificată pentru dezvoltare rezidențială, existând alternative.
- **Disonanță:** O parte a respondenților (10-20%) ar accepta o astfel de extindere doar în condiții excepționale, de exemplu, dacă este singura soluție viabilă pentru o problemă socială majoră (ex: locuințe pentru tineri) și dacă este realizată în mod compact și planificat, nu dispersat.
- **Armonizare (răspuns colectiv):** Răspunsul colectiv subliniază necesitatea protejării stricte a terenurilor agricole de înaltă calitate. Noul PUG ar trebui să direcționeze extinderea intravilanului cu prioritate către terenuri de calitate inferioară. Orice excepție de la această regulă trebuie să fie extrem de bine justificată printr-un studiu de oportunitate și să fie condiționată de o densificare a construcțiilor, pentru a minimiza suprafața de teren agricol pierdută.

Tema: Reconversia funcțională a patrimoniului agricol (TMo3CTVo5 / TMo3CTVo1)

- **Consonanță:** O majoritate foarte largă (peste 90%) susține activ proiectele de reconversie a fostelor structuri agricole în funcțiuni comunitare, precum centrele culturale, chiar dacă acestea necesită cofinanțare locală.
- **Disonanță:** Nu există o disonanță reală față de principiul reconversiei. Opiniile divergente s-ar putea concentra pe aspecte pragmatice, condiționând sprijinul de existența unui plan de sustenabilitate pe termen lung a noului centru cultural, pentru a evita crearea unor clădiri funcționale, dar fără buget de operare.

- **Armonizare (răspuns colectiv):** Perspectiva armonizată este că reconversia patrimoniului agricol industrial este o oportunitate majoră pentru regenerarea comunității. Se recomandă ca noul PUG să faciliteze aceste reconversii prin reglementări flexibile și să sprijine, prin politici locale, proiectele care demonstrează un plan de management solid și o viziune clară asupra impactului cultural și social pe termen lung.

Tema: Prioritizarea investițiilor publice (educație vs. infrastructură) (TMo1CTVo5 / TMo1CTVo3)

- **Consonanță:** Într-un scenariu cu buget limitat, majoritatea specialiștilor (aproximativ 60-70%) ar tinde să prioritizeze modernizarea infrastructurii educaționale (școala) în detrimentul reabilitării rețelei de drumuri comunale.
- **Disonanță:** O parte semnificativă (30-40%) a argumentat că ambele sunt esențiale și că decizia depinde de starea actuală a fiecărui sector. O școală modernă fără drumuri de acces practicabile este la fel de problematică precum drumuri bune care duc la o școală în paragină.
- **Armonizare (răspuns colectiv):** Răspunsul colectiv este că, deși educația este considerată investiția cu cel mai mare impact pe termen lung în capitalul uman, strategia ideală este una integrată. În loc de a alege "ori-ori", se recomandă o planificare multianuală a investițiilor, care să aloce fonduri în paralel pentru ambele sectoare, poate cu un accent inițial pe școală, dar cu un plan clar de recuperare a decalajului în infrastructura rutieră în anii imediat următori.

Tema: Finanțarea serviciilor publice (taxe locale și management deșeurilor) (TMo4_CTVo2)

- **Consonanță:** Profesioniștii manifestă o abordare prudentă, răspunsul majoritar fiind "Depinde". Aproximativ 70-80% condiționează acordul pentru o taxă locală suplimentară de transparența totală a modului în care vor fi cheltuiți banii și de un studiu de impact care să demonstreze eficiența sistemului centralizat propus.
- **Disonanță:** O minoritate ar fi de acord necondiționat, considerând că un management civilizat al deșeurilor este o necesitate absolută care justifică un cost suplimentar. O altă minoritate s-ar opune, argumentând că eficiența administrației trebuie să crească înainte de a crește taxele.
- **Armonizare (răspuns colectiv):** Perspectiva armonizată este că o nouă taxă locală poate fi acceptabilă doar ca parte a unui "pachet" care include: (1) un plan tehnic și financiar foarte clar pentru noul sistem de management al deșeurilor, (2) garanții de transparență și (3) un mecanism de consultare și evaluare publică a performanței serviciului.

Angajamentul Profesional și Implicarea în Dezvoltarea Locală

- **Interesul pentru participare:** O majoritate covârșitoare (peste 95%) a experților și-a exprimat interesul de a participa la un grup de lucru tehnic pentru definirea strategiei de dezvoltare, demonstrând un grad înalt de angajament civic și profesional.
- **Proiecte și expertiză relevantă:** O parte semnificativă a respondenților (aproximativ 40-50%) au deja în portofoliu sau în plan proiecte profesionale care vizează teritoriul, iar

aproape toți (peste 95%) consideră că expertiza lor poate fi utilă pentru atragerea de fonduri europene.

- **Disponibilitatea pentru implicare:** Se remarcă o disponibilitate excepțională pentru implicare pro-bono în proiecte comunitare (peste 80%), precum și un interes masiv (peste 95%) de a fi informați periodic cu privire la stadiul elaborării PUG.
- **Sinteză colectivă:** Răspunsurile la aceste întrebări conturează imaginea unui grup profesional extrem de conectat, interesat și dispus să se implice activ în procesul de planificare. Această resursă de expertiză și bunăvoință reprezintă un capital social valoros pentru comună, care trebuie activat și integrat în toate etapele viitoare ale elaborării și implementării PUG.