

SITUAȚIA
privind impozitele și taxele locale pe anul 2016

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI

1. Impozitul pe clădiri, în cazul persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii, determinată prin înmulțirea suprafeței desfășurate a clădirii, exprimată în mp. cu valoarea corespunzătoare conform anexei din Codul fiscal.

În cazul contribuabililor – persoane fizice – care dețin mai multe clădiri cu destinație de locuință, impozitul pe clădiri, se majorează după cum urmează:

a) cu 65 % pentru prima clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;
b) cu 150 % pentru cea de a doua clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;

c) cu 300 % pentru cea de a treia clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;

și următoarele.

Ordinea numerică a proprietăților se determină în raport de anul dobândirii clădirii.

2. Impozitul pe clădirile rezidențiale – persoane juridice – se calculează prin aplicarea cotei de 0,2 % asupra valorii de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea acestora conform prevederilor legale.

3. Pentru clădirile ce fac obiectul contractelor de leasing financiar, impozitul pe clădiri se determină asupra valorii negociate între părți și înscrise în contract și se datorează de către proprietar.

4. Clădirile aflate în funcțiune și a căror valoare a fost recuperată integral pe calea amortizării sunt supuse în continuare impozitului pe clădiri, calculat pe baza valorii la care au fost înscrise în evidența contabilă.

5. Sunt supuse impozitului pe clădiri, în condițiile prezentei hotărâri, și acele clădiri care au fost executate fără autorizație de construcție, fără ca acestea să se considere autorizate.

6. Clădirile dobândite în cursul anului, indiferent sub ce formă cu începere de la data 01 ianuarie anului următor celei în care acestea au fost dobândite.

7. Scăderea de impunere, în cursul anului pentru situațiile de dezafectare, demolare, dezmembrare sau distrugere a clădirilor se face cu începere de la data următor celei în care s-a produs una dintre aceste situații.

8. Lista cuprinzând clădirile care nu sunt supuse impozitului pe clădiri, este redată la art. 456 din Codul fiscal.

II. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

9. Impozitul pe terenurile situate în intravilanul localității, se va calcula pentru primii 1000 mp considerați curți construcții în funcție de zonă astfel :

a) Pentru localitatea Luciu :

Zona A – 889 lei /ha ;

În această zonă sunt incluse gospodăriile de pe stânga și dreapta DJ214A

Zona B – 711 lei/ha, corespunzător rangului IV.

b) Pentru localitatea Caragele:

Zona A - 711 lei/ha;

Zona B - 534 lei/ha, corespunzător rangului V ,diferența se va considera arabil.

10. Se aprobă impozitarea terenurilor amplasate în extravilanul localității pe categorii de folosință astfel :

a) teren cu construcții :

-zona A = 31 lei RON/ha ;

b) arabil:

-zona D = 42 lei RON/ha

c) pășune :

-zona D = 20 lei RON/ha.

d) fâneată

-zona D = 20 lei RON /ha .

e) vie pe rod alta decât cea prevăzută la nr. criteriu d :

-zone D = 48 lei RON/ha.

f) vie pâna la intrare pe rod = nu se impozitează

g) livadă pe rod alta decât ce prevede la nr. criteriu f :

-zona C = 50 lei RON/ha

h) livada până la intrarea pe rod nu se impozitează .

i) pădure sau alt teren cu vegetație forestieră cu excepția celui

prevăzut la nr. criteriu h):

-zona B = 14 lei RON/ha

j) pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție nu se impozitează.

k) teren cu apă altul decât cel cu amenajări piscicole :

-zona B = 5 lei RON/ha

l) teren cu amenajări piscicole :

-zona A = 34 lei RON/ ha.

m) drumuri și căi ferate = nu se impozitează.

n) teren neproductiv = nu se impozitează

Impozitul pentru terenurile aflate în extravilanul localității se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu suma corespunzătoare stabilită pentru fiecare din cele 4 categorii de zone, înmulțită cu coeficientul de corecție stabilit în funcție de fiecare zonă și de rangul localității potrivit art. 457 din Codul fiscal.

Pentru terenurile dobândite în cursul anului indiferent sub ce formă, impozitul pe teren se datorează de la data de întâi a anului următor celei în care au fost dobândite.

11. În situația în care în cursul anului se modifică rangul localității, impozitul pe teren se modifică corespunzător noii încadrări a localității, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a intervenit această modificare .

12. Lista cuprinzând terenurile pentru care nu se datorează impozitul și taxa este redată în anexa la Codul fiscal.

III. TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

12. Taxa asupra mijloacelor de transport cu tracțiune mecanică care aparțin contribuabililor se stabilesc în funcție de capacitatea cilindrică a motorului, pentru fiecare 200 cm³ sau fracțiune din aceasta astfel :

Tipul mijlocului de transport	lei/an/200 cm ³ sau fracțiune
a) motorete, scutere, autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	8
b) autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 - 2000 cm ³	18
c) autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 și 2600 cm ³	72
d) autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 și 3000 cm ³	144
e) autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	290
f) autobuze, autocare, microbuze ²	24
g) alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv, precum și autoturismele de teren din producția internă	30
h) tractoare înmatriculate	18
- vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică < 4800 cm ³	2
- vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică > 4800 cm ³	4

14. Pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone, precum și pentru combinațiile acestora taxa este cea prevăzută în anexa din Codul fiscal.

15. Sunt scutite de taxă autoturismele, motocicletele cu ataj și motocicleturile ce aparțin persoanelor cu handicap locomotor care sunt adaptate handicapului acestora.

16. Capacitatea cilindrică a motorului și capacitatea remorcilor se dovedesc cu cartea de identitate a autovehiculului respectiv a remorcii, factura de cumpărare sau cu alte documente legale din care să rezulte aceasta.

17. Taxa asupra mijloacelor de transport se datorează începând cu data de întâi a anului următor în care au fost dobândite, iar în cazul înstrăinării sau radierii în timpul anului din evidențele autorității la care sunt înmatriculate, taxa se dă la scădere începând cu data de întâi a anului următor în care a apărut una dintre aceste situații.

18. Instituțiile publice, precum și persoanele juridice care au ca profil de activitate transportul de călători în comun în regim urban și suburban sunt scutite de la plata taxei asupra mijloacelor de transport.

19. Persoanele fizice sau juridice străine, care solicită înmatricularea temporară a mijloacelor de transport au obligația de a achita integral taxa datorată, la data luării în evidență de către compartimentul de specialitate a Consiliului local.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

20. Pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, contribuabilii datorează taxe astfel:

- pentru eliberarea certificatului de urbanism, în funcție de suprafața pe care o solicită se impun următoarele taxe :

Suprafața	taxa – lei –
a) până la 150 m ² , inclusiv	- 6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	- 7
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	- 9
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	- 12
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	- 14
f) peste 1000 m ²	- 14 + 0,01 lei /m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ² .

-pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă taxa este de 0,50 % din valoarea autorizată a lucrărilor, inclusiv a instalațiilor aferente acestora.

- pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate mai sus taxa este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

-pentru eliberarea autorizației pentru construcțiile de șantier, necesare execuției lucrărilor de bază, dacă nu au fost autorizate odată cu aceasta, taxa este de 3 % din valoarea autorizată a construcțiilor.

-pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor taxa datorată este de 8 lei /m².

-pentru eliberarea autorizației de desființare parțială sau totală, a construcțiilor și a amenajărilor taxa datorată este de 0,1 % din valoarea impozabilă a acestora.

-pentru prelungirea certificatului de urbanism precum și a autorizațiilor de construire taxa este de 30 % din valoarea taxei inițiale.

-pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele de energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 13 lei pentru fiecare racord.

-pentru eliberarea avizului comisiei de urbanism și amenajare a teritoriului, de către primari ori de structurile de specialitate din cadrul Consiliului județean taxa datorată este de 15 lei.

- taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări 15 lei/ mp

- taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare 15 lei

-taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare este stabilită de către consiliul local în sumă de 15 lei, în mediul rural.

-autorizația pentru desfășurarea unei activități economice se vizaează anual până la data de 31.12. a anului în curs pentru anul următor. Taxa de viză reprezintă 50 % din cuantumul taxei prevăzute la eliberare.

-pentru eliberarea certificatului de producător - 80 lei /an

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

21. Contribuabilii care beneficiază sub diverse forme de serviciul de reclamă și publicitate sunt obligați să încheie contracte în aceste sens și datorează bugetelor locale o taxă de reclamă și publicitate în cotă de 3 % din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adăugată aferentă.

22. Pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj, panouri și alte asemenea mijloace publicitare beneficiarii datorează o taxă în sumă de 23 lei/an /mp sau fracțiune de mp. Pentru firmele instalate la locul exercitării activității taxa anuală se stabilește în funcție de dimensiunea acestora și va fi de 32 lei /an /mp sau fracțiune de mp.

Taxa datorată se plătește lunar de către cei care efectuează reclama și publicitatea la bugetul local al unității administrativ teritoriale în a cărei rază se realizează serviciul până la data de 10 ale lunii următoare pe toată perioada desfășurării contractului.

Taxa devine exigibilă la data intrării în vigoare a contractului de prestare a serviciului de reclamă și publicitate

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

23. Contribuabilii care organizează manifestări artistice , competiții sportive , activități artistice și distractive , denumite în continuare spectacole datorează impozit pe spectacole .

Pentru spectacolul de teatru ,balet , manifestare muzicala, spectacol de circ ,impozitul pe spectacole este de 2% din suma încasata .

24. Plătitorii de impozite pe spectacole, pentru activitățile prevăzute la pct. 23 din prezenta anexă au obligația să depună o declarație care va conține suprafața incintei, precum și zilele în care se desfășoară spectacolele, până cel târziu la data de 15 inclusiv pentru luna următoare.

VII. FACILITĂȚI FISCALE

25. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren datorat pentru întregul an de către persoanele fizice , până la data de 30 martie a anului fiscal se acordă o bonificație de 10 % .

26. Persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate sunt scutite de la plata impozitului pe clădire și terenul aferent acesteia .

VIII. Alte taxe locale

27. Taxă comerț stradal – 10 lei;

28. Taxă chirie cămin pentru nunți – 150 lei ;

29. Taxă pentru convenție P.S.I. – 2 lei

30. Taxă xerox :

- 0,30 lei pagina format mare;

- 0,15 lei paginat format mic .

31. Taxă moară:

-taxă uruitor : 20 % din cantitatea cetățeanului (2,00 lei la 100 kg) ;

-taxă uium : 15 % .

32. Taxă eliberare bilet proprietate

-pentru animale sub 2 ani : 2 lei /cap de animal.

-pentru animale peste 2 ani : 5 lei / cap de animal .

33. Taxă înregistrare contracte arendă 5 lei/contract

34. Concesionarea pasunii 250 lei/ha

35 Taxă eliberare certificat fiscal : 5 lei

36. Taxă salubritate : 2,5 lei / gospodarie

- Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa 500 lei

37. Pentru folosirea locurilor publice de desfacere din piata, targul si oborului satul Caragele, comunei Luciu, sau alte locuri publice special amenajate, contribuabilii datoreaza o taxa zilnica, stabilita pentru anul 2013, astfel :

Nr. Crt.	Modul de folosire al locurilor publice de desfacere	Taxa lei
1	Pentru vânzarea produselor de orice fel :	
	a) din vehicule	3
	b) din autovehicule :	
	-din autoturisme	4
	-din autoturisme cu remorci	6

	-din autocamioane	12
	-din tractoare cu remorci	12
2	Pentru folosirea meselor, tarabelor și a altor spații de fiecare mp	3
3	Pentru ocuparea locurilor necesare vânzării obiectelor de ocazie pe fiecare mp	0,5
4	Pentru rezervarea de terenuri în scopuri comerciale	0,5
5	Pentru ocuparea locurilor și platformelor cu mijloace de transport expuse vânzării, de fiecare mijloc :	
	a) biciclete cu motor , motorete, scutere , motociclete , tricicluri cu sau fără atașaj	2
	b) alte mijloace de transport cu tracțiune mecanică inclusiv remorci de orice fel	10
	c) care și căruțe	5

Sumele încasate din aceste taxe vor constitui venituri la bugetul activității autofinanțate.

XI. Taxe extrajudiciare de timbru conform Legii nr. 117/1999

38. Taxe pentru eliberarea certificatelor și adeverințelor de orice fel care atestă un fapt sau o situație: 2 lei.

39. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor ,pe cap de animal:

-pentru animale sub 2 ani : 2 lei

-pentru animale peste 2 ani : 2 lei ;

40. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor ,pe cap de animal în bilete de proprietate :

-pentru animale sub 2 ani : 2 lei ;

-pentru animale peste 2 ani : 4 lei;

41. Transcrierea ,la cerere, în registrele de stare civilă române , a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine : 2 lei.

42. Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute ,sustrase ,distruse sau deteriorate : 2 lei.